### СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БЕЛЯНИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

### СОНКОВСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

18.11. 2014 с. Беляницы № 31

## О налоге на имущество физических лиц

#  В соответствии с гл.32 Налогового кодекса Российской Федерации, во исполнений требований Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Тверской области от 13 ноября 2014 года №91-ЗО «О единой дате начала применения на территории Тверской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Устава Беляницкого сельского поселения Сонковского района Тверской области, Совет депутатов Беляницкого сельского поселения Сонковского района Тверской области решил:

 1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Беляницкого сельского поселения Сонковского района Тверской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

 2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

 3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

* 1. 0,1 процента в отношении жилых домов;

 3.2. 0,1 процента в отношении жилых помещений;

* 1. 0,1 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
	2. 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);
	3. 0,1 процента в отношении гаражей и машино-мест;

3.6. 0,1 процент в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

* 1. 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

 3.8. 2 процентов в отношении в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

* 1. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившим силу с 01 января 2015 года решение Совета депутатов Беляницкого сельского поселения Сонковского района Тверской области от 21.11.2013 №6 «О налоге на имущество физических лиц» (с изменениями).

5. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

 Глава Беляницкого сельского поселения: И.Ю.Паршина